



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Möjligheternas byggregler

Agnes Jensen-Carlén

En översyn

2019-06-13

Uppdrag att se över myndighetens bygg- och konstruktionsregler.

”Översynen ska syfta till att skapa ett **förenklat och konsekvent regelverk** med en, så långt det är möjligt, genomgående **likriktad struktur och detaljeringsgrad.**”

Inhämta synpunkter från berörda myndigheter, vid behov.

Boverkets regeringsuppdrag ska redovisas senast 2020-12-20.

Grunder i arbetet

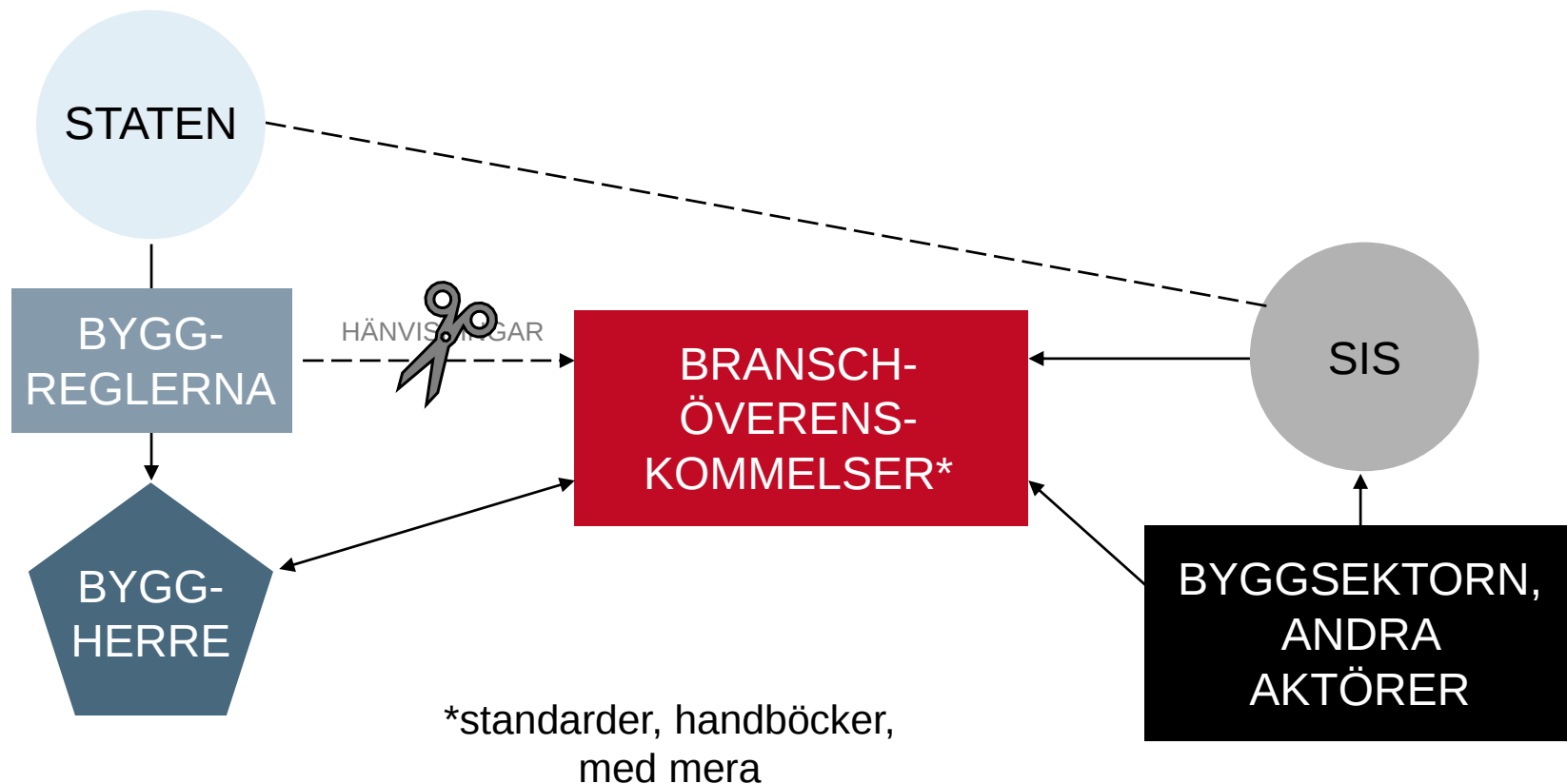
Förutsättningar i regeringsuppdraget, att

- gällande PBL och PBF ligger till grund
och därmed nuvarande kontroll- och tillsynssystem
- kraven inte ändras

Projektet ska även arbeta för att

- allmänna råd tas bort från byggreglerna
- hänvisningar till standarder i byggreglerna tas bort
- byggreglerna har funktionskrav, inte några detaljregler
- rollfördelningen mellan aktörerna tydliggörs
- standarder används vid tillämpningen av kraven

Möjligheternas byggregler



Tekniska egenskapskrav i PBL

- | | | |
|---|---|--------------|
| 1. bärförmåga, stadga och beständighet, | ➤ | EKS |
| 2. säkerhet i händelse av brand, | ➤ | 5 BBR (m fl) |
| 3. skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön, | ➤ | 6 BBR |
| 4. säkerhet vid användning, | ➤ | 8 BBR |
| 5. skydd mot buller, | ➤ | 7 BBR |
| 6. energihushållning och värmeisolering, | ➤ | 9 BBR |
| 7. lämplighet för det avsedda ändamålet, | ➤ | 3 BBR |
| 8. tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, | ➤ | 3 BBR |
| 9. hushållning med vatten och avfall, | ➤ | 6+ BBR |
| 10. bredbandsanslutning, | | |
| 11. laddning av elfordon. | | |

En ny modell

En ny regelmodell

användas för alla delar av bygg- och konstruktionsreglerna (BBR och EKS)

Reglerna tillgängliga **digitalt** för att underlätta tillämpningen – samordning med uppdrag om digitalisering

Skydd mot buller (nuvarande avsnitt 7 i BBR)

Prototyp som beskriver hur den nya regelmodellen kommer att vara uppbyggd.



Scandinav/Rebecca Wallin
(beskuren)

Regelmodell, uppbyggnad

Formell struktur:

- kapitel
- paragrafer

Vid behov även använda avdelningar

Varje egenskapskrav en egen författning

Regelmodell, kapitel

1 kap. innehåller **övergripande bestämmelser**, som regler om tillämpningsområde, definitioner, projektering och utförande, kontroll m.m., gäller likartat för alla tekniska egenskapskrav.

2 kap. innehåller krav på **nya byggnader**.

Tre preciseringsnivåer A, B och C.

3 kap. innehåller regler om hur man får anpassa och göra avsteg från kraven i 1 o 2 kap. vid **ändring** av byggnader.

Regelmodell, övergripande bestämmelser

1 kap.

- Portalparagraf (knyter an till PBF)
- Tillämpningsområde
- Mindre avvikelse
- Definitioner
- Byggprodukter
- Projektering och utförande
- Kontroll

Regelmodell, preciseringsnivåer A, B, C

2 kap. – tre alternativa preciseringsnivåer

- A. Kvalitativa krav, men inga uttryckliga kvantitativa krav
- B. Egenskaperna regleras i ett eller ett fåtal *sammanvägda* kvantitativa krav, som anges (exempelvis i siffror eller andra storheter)
- C. Egenskaperna regleras med kvantitativa krav (exempelvis i siffror eller andra storheter)

Regelmodell, preciseringsnivåer

Boverket väljer preciseringsnivå A, B eller C med beaktande av vilka regler *som behövs*.

Val av preciseringsnivå görs i respektive föreskrifter.

Olika utformningskrav och tekniska egenskapskrav kan få olika preciseringsnivåer.

Författningarna innehåller endast föreskrifter, dvs de regler som anges är bindande krav (jmf dagens regler).

Regelmodell, ex. preciseringsnivå A

Preciseringsnivå A:

- Endast kvalitativa krav i ett fåtal paragrafer
- Inga uttryckliga kravvärden i siffror
- Byggsektorn och standardiseringen tar fram de preciseringar av kraven som behövs

Exempelvis anges i 2 – 3 paragrafer vilka ljudegenskaper som ska beaktas och vad som ska uppnås.

Nivå A kan användas för krav på bullerskydd i lokaler.

Regelmodell, ex. preciseringsnivå B

Preciseringsnivå B:

- Ett eller ett fåtal kravvärden anges där dämpning av ljud från flera ljudkällor (installationer, trafik, andra verksamheter etc.) *vägs samman* i ett kravvärde

Exempelvis anges i ett mindre antal paragrafer – eventuellt med tillhörande tabeller - vilka kravvärden som ska uppnås.

Regelmodell, ex. preciseringsnivå C

Preciseringsnivå C:

- Ljudegenskaper regleras kvantitativt med kravvärden.

Exempelvis kan ange i ett antal paragrafer - med tillhörande tabeller - vilka kravvärden som ska uppnås för:

- luftljudsisolering
- stegljudsnivå
- installationsljud
- ljud från yttre ljudkällor
- Efterklangstid

Nivå C kan användas för krav på bullerskydd i bostäder.

Vad händer framöver

Dialoger om den nya regelmodellen

Rapportering regeringsuppdrag 20 dec 2020

Remiss förslag skydd mot buller, beräknat i
kraftträdande 1 jan 2022

Övriga av BBR's avsnitt efter hand

Hygien, hälsa, miljö (avsnitt 6 BBR) nästa på tur

Brand (avsnitt 5 BBR)

Säkerhet vid användning (avsnitt 8 BBR)

Bärförmåga etc (EKS)

Bostadsutformning, tillgänglighet (avsnitt 3 BBR)

Energihushållning (avsnitt 9 BBR)

Mer information

Möjligheternas byggregler på boverket.se

Kortadress: boverket.se/mojligheternasbyggregler